



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: DICIEMBRE 2024)

Por favor revise los límites máximos de ingreso de 2024 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2024 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas*
40%	\$43,320	\$49,520	\$55,720	\$61,880	\$66,840
50%	\$54,150	\$61,900	\$69,650	\$77,350	\$83,550
60%	\$64,980	\$74,280	\$83,580	\$92,820	\$100,260
80%	\$86,640	\$99,040	\$111,440	\$123,760	\$133,680

***Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

****The Alate at Old Town tiene unidades en descuento de vivienda independiente en renta para personas mayores. Visite ["Renter Resources"](#) para más información. ****

Para obtener más información suscríbese a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).



Disponibles ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Arbelo Apartments	831 Bashford Lane, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,444 (Más electricidad)	Min: \$43,320 Max: \$74,280*	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-596-8159
The Square at 511	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	DICIEMBRE	\$1,354 (Más servicios)	Min: \$40,620 Max: \$74,280*	2	Tres Estudios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-4600

*Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Alate Old Town	1112 First Street, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	Aprox. \$2,000 (Servicios, internet y actividades incluidas)	Min: Contacte a la propiedad. Max: \$74,280*	2	Ocho de 1-Dormitorio disponibles. (Viviendas para personas mayores de 62 años o más) Visite este enlace para más información o contacte a la propiedad directamente: alateoldtownmgr@greystar.com /703.254.3382
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,542 (Más electricidad)	Min: \$46,260 Max: \$74,280*	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Square at 511	511 Four Mile Road, Alexandria, VA 22305	DICIEMBRE	\$1,451 (Más servicios)	Min: \$43,530 Max: \$83,580*	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-549-4600
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA, 22304	DICIEMBRE	\$1,458 (Más electricidad)	Min: \$43,740 Max: \$83,580*	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297
The Station at Potomac Yard	650 Maskell St, Alexandria, VA 22301	DICIEMBRE	\$1,670 (Más electricidad)	Min: \$50,100 Max: \$74,280*	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703 890-4952
The Station at Potomac Yard	650 Maskell St, Alexandria, VA 22301	DICIEMBRE	\$1,965 (Más electricidad)	Min: \$57,750 Max: \$99,040* 80%AMI	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703 890-4952

* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.



Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Bradley Braddock Road Station	1260 Braddock Place, Alexandria, VA 22314	DICIEMBRE	\$1,890 (Más servicios)	Min: contacte a la propiedad Max: \$100,260*	5	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-347-9775
Ellsworth Apartments	2801 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,800 (Todos los servicios incluidos)	Min: \$61,714 Max: \$92,820*	4	Dos de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-378-3775
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,759 (Más electricidad)	Min: \$52,770 Max: \$92,820*	4	Dos de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972
The Meridian 2250 at Eisenhower Station	2250 Dock Lane, Alexandria, VA, 22314	DICIEMBRE	\$1,950 (Más servicios)	Min: \$56,000 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-348-2017
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Parkway, Alexandria, VA, 22304	DICIEMBRE	\$1,701 (Más electricidad)	Min: \$51,030 Max: \$100,260*	5	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-2297
The Bloom at Braddock	900 N Henry Street, Alexandria, VA 22314	DICIEMBRE	\$1,539 (Más servicios)	Min: \$46,170 Max: \$77,350* 50%AMI	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-718-4857



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Bloom at Braddock	900 N Henry Street, Alexandria, VA 22314	DICIEMBRE	\$1,873 (Más servicios)	Min: \$56,190 Max: \$92,280*	4	Dos de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-718-4857
The Bloom at Braddock	900 N Henry Street, Alexandria, VA 22314	DICIEMBRE	\$1,873 (Más servicios)	Min: \$56,190 Max: \$92,280*	4	Dos de 2-Dormitorios disponibles y accesibles con ducha adaptada en el baño completo. Contacte a la Propiedad directamente: 703-718-4857
The Spire	2875 N Beauregard Street, Alexandria, VA, 22311	DICIEMBRE	\$1,908 (Más servicios)	Min: \$57,240 Max: \$100,260*	5	Cuatro de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-568-7856

* Los límites de ingreso dependen del número personas que ocupen la unidad.

Disponibles 3-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA, 22304	DICIEMBRE	\$1,920 (Servicios incluidos)	Min: \$57,800 Max: \$107,700*	6	Uno de 3-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080

*Los límites de ingreso dependen del número personas ocupen la unidad.

Ciudad de Alexandria, Oficina de Vivienda
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314
www.alexandriava.gov/housing | 703-746-4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudoun: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676